

議案第86号

日進市ふれあい工房の指定管理者の指定について

下記のとおり日進市ふれあい工房の指定管理者を指定するものとする。

平成29年11月29日提出

日進市長 萩野幸三

記

- 1 公の施設の名称 日進市ふれあい工房
- 2 指定管理者の名称 日進アシスト株式会社
- 3 指定管理者の所在 愛知県日進市浅田平子二丁目245番地
- 4 指定の期間 平成30年4月1日から平成33年3月31日まで

提案理由

この案を提出するのは、地方自治法第244条の2第6項の規定により議会の議決を求めるからであります。

別表

1 指定管理者の概要

団体名	にしんあしすとかぶしがいしゃ 日進アシスト株式会社				
所在地	〒470-0128 愛知県日進市浅田平子二丁目245番地				
代表者	代表取締役 小池 設夫				
設立年月日	平成17年9月22日				
従業員数	231名（社員36名、契約社員15名、臨時社員180名）				
沿革	平成17年9月 日進市の100%出資会社として、日進アシスト株式会社を設立 平成18年4月 日進市公共施設の指定管理業務並びに小・中学校及び保育園給食調理業務等を開始				
業務内容	1 公共施設の維持管理、運営及び窓口業務等の委託業務 2 給食に関する調理・配膳業務 3 イベントの企画及び運営				
主な実績	1 日進市民会館（現指定管理者） 2 日進市生涯学習プラザ（現指定管理者） 3 日進市スポーツセンター（前指定管理者） 4 日進市総合運動公園及び市営テニスコート・グラウンド（現指定管理者） 5 日進市ふれあい工房（現指定管理者） 6 日進市学校給食センターにおける調理及び日進市内小・中学校での配膳業務（現在） 7 日進市立保育園における調理、配送及び用務業務（現在） 8 日進市放課後子ども総合プラン運営業務《児童クラブ&放課後子ども教室》（現在）				
管理実績	発注者	施設所在県名	施設名	管理内容	管理期間
	日進市	愛知県	日進市民会館	施設運営及び維持管理	H18.4～
	日進市	愛知県	日進市生涯学習プラザ	施設運営及び維持管理	H18.4～
	日進市	愛知県	日進市スポーツセンター	施設運営及び維持管理	H18.4 ～H24.3

	日進市	愛知県	日進市総合運動公園及び市営テニスコート・グラウンド	施設運営及び維持管理	H18.4～
	日進市	愛知県	日進市ふれあい工房	施設運営及び維持管理	H19.4～
財政状況 単位：千円	年 度	平成26年度	平成27年度	平成28年度	
	総収入	599,185	614,774	617,904	
	総支出	572,596	581,311	600,490	
	当期損益	18,609	24,299	14,235	
	累積損益	250,171	272,269	271,198	

2 指定管理者の指定方法

募集方法	公募による
------	-------

日進市ふれあい工房の指定管理者の候補者の選定について

1 対象施設

施設名称	日進市ふれあい工房
所在地	日進市岩崎町六坊乙9番地1
敷地面積	946㎡
施設概要	鉄骨造 地上1階
開設年月日	平成6年4月1日

2 提案の概要

- ・市民の皆さまに「作る喜び」を実感してもらえる生涯学習環境を整備する。
- ・空き日程を活用し各種講座・作品展にて活性化を図るとともに、外国からのお客様の陶芸体験などの有効活用を行う。
- ・子ども向け陶芸体験、陶芸基礎講座など各種事業を企画する。また、講座での個人の陶芸愛好家の受入れに努め、参加者の作品展展示会など成果発表の場を設ける。
- ・市民会館、生涯学習プラザ、総合運動公園など複数施設を管理しており、今後も「ご利用者の安心・安全の確保」を第一に運営を行っていく。
- ・陶芸に精通したスタッフのほか、多様な利用者を受け入れられるよう各種講習を終了したスタッフを配置し、継続して研修での資質向上を図る。

提案額

単位：千円（消費税8%込）

	平成30年度	平成31年度	平成32年度	合計
指定管理料	6,500	6,500	6,500	19,500

3 主な委員意見（評価できる点）

- ・市内在住者の積極的な雇用は意義深いと思う。
- ・前例に則った提案、現実味のある計画である。
- ・長年に渡り、安定した運営を行っており、今後も適切な維持管理が期待できる。

4 審査結果

審査基準	審査項目	配点	日進アシスト株式会社
1 市民の平等な利用の確保及びサービスの向上が図られるものであること。(条例第4条第1号)	① 本施設管理運営に関する基本的な考え方	50	39
	② 利用促進に関する考え方及び具体策	75	46
2 事業計画書の内容が施設の効用を最大限に発揮するものであること。(同条第2号)	① 施設の有効活用等	75	54
	② 事業の計画	75	51
	③ 地域貢献	50	41
3 施設の適切な維持及び管理並びに管理に係る経費の縮減が図られるものであること。(同条第3号)	① 指定管理料	75	45
	② 収支計画	50	32
	③ 施設の維持管理等	50	41
4 事業計画書に沿った管理を安定して行う人員、資産その他の経営の規模及び能力を有しており、又は確保できる見込みがあること。(同条第4号)	① 管理運営実績	50	39
	② 施設の管理運営に必要な人員	25	19
	③ 組織体制	25	20
合 計		600	427

全審査委員会委員の合計点が満点の6割以上であるため日進アシスト株式会社を候補者とする。