

◆組合からのお願い

・所有権移転をされた方へ

宅地及び建物等に関する権利に異動を生じたときは、当事者双方連署して組合にその旨を届け出てください。

（権利異動届は組合にありますので、お問い合わせください。）

・転居によるご住所を変更された方へ

組合員皆様方の転居によるご住所を変更された方は、『住所変更届』及び『住民票（写し）』を組合に必ずご提出ください。

（住所変更届は組合にありますので、お問い合わせください。）

・建築等の規制について（土地区画整理法第76条申請）

土地区画整理事業施行区域内では、組合設立認可の公告があった日の翌日から換地処分公告の日まで、以下の行為について制限を受けることとなります。

1. 建築物その他の工作物の新築、改築、または増築を行う場合
2. 重量が5トンを超える物件の設置または堆積
3. 土地の形質の変更

これらに該当する行為を行う場合は、日進市長の許可が必要となり、一定の許可申請手続きをお願いすることになります。

この手続きは、事業の支障となる行為を排除し、円滑な事業推進を図るためのものです。

万一、無許可でこれらの行為を行ったり、許可条件に違反した場合は、土地の現状回復、建築物または工作物の排除を命じることがありますので、十分注意し、ご理解いただきたいと思います。

◆お問い合わせ先（組合事務所）

住 所：〒470-0115

日進市折戸町中屋敷24 ロワイヤル24 201号

電 話：0561（56）6866

F A X：0561（56）6925

開所日時：毎週火曜日・木曜日・金曜日

午前9時から午後3時まで

（ただし、正午から午後1時までは休務）



日進駅西土地区画整理組合

組合だより

No. 4

令和5年
1月発行

◆新年のご挨拶



新年あけまして、おめでとうございます。

組合員の皆様には、幸多き新年をお迎えのこととお喜び申し上げます。

さて、第5回・第6回総会では皆様のご協力のもと、無事開催する事ができ厚くお礼申し上げます。なお、南地区の整地工事の入札発注も完了し、全区域での工事を実施する運びとなりました事をご報告申し上げます。工事中は安全第一をモットーに施工してまいります。

今後とも当組合事業が安全に完了できますよう、皆様のご理解とご協力を賜りますようお願い申し上げます。



日進駅西土地区画整理組合

理 事 長 福岡 幹雄

◆第5回総会報告

本組合の第5回総会は、下記のとおり開催され、第1号議案は可決されました。

1.開催日時・場所

日時：令和4年3月27日（日）午前10時

場所：折戸公民館2階ホール

2.組合員の総数及び出席した組合員の数

組合員総数 65名

出席者数（委任状書面議決含む） 49名

3.議案審議

第1号議案 令和4年度収入支出予算について



◆第6回総会報告

本組合の第6回総会は、下記のとおり開催され、第1号議案から第6号議案まで全議案可決されました。

1.開催日時・場所

日時：令和4年11月20日（日）午前10時

場所：折戸公民館2階ホール

2.組合員の総数及び出席した組合員の数

組合員総数 65 名
出席者数（委任状書面議決含む） 46 名

3.議案審議

第 1 号議案 令和 3 年度事業報告書及び収入支出決算書並びに財産目録の承認について

第 2 号議案 事業計画の一部変更について

第 3 号議案 借入金の借入限度額の変更について

第 4 号議案 令和 4 年度補正予算について

第 5 号議案 令和 4 年度債務負担行為について

第 6 号議案 保留地処分規程の制定について



◆事業計画縦覧のお知らせ

本組合の第6回総会で承認いただいた事業計画の一部変更について、土地区画整理法の規定により下記のとおり公衆の縦覧に供しています。

期 間 令和5年1月5日（木）から令和5年1月18日（水）まで
時 間 午前8時30分から午後5時15分まで
場 所 日進市役所北庁舎1階 区画整理課内
（土曜日、日曜日及び祝祭日は、日進市役所本庁舎1階 宿直室）

◆組合の工事施工について

本組合の発注している工事は以下のとおりです。

- ① 工 事 名：令和3年度 整地工事その2 契約金749,870,000円
施工期間：令和3年12月～令和5年3月、施工業者：徳倉建設株式会社
工事概要：北地区土工掘削・運搬工事、防災工事、地中埋設物調査等
- ② 工 事 名：令和4年度 仮設道路築造工事 契約金64,3500,00円
施工期間：令和4年9月～令和5年3月、施工業者：徳倉建設株式会社
工事概要：仮設道路築造工事等
- ③ 工 事 名：令和4年度 整地工事その1 契約金29,920,000円
施工期間：令和4年12月～令和5年3月、施工業者：徳倉建設株式会社
工事概要：南地区伐採除根工事
- ④ 工 事 名：令和4年度 整地工事その2 契約金424,600,000円
施工期間：令和4年12月～令和7年3月、施工業者：徳倉建設株式会社
工事概要：南地区土工掘削工事、防災工事、調整池築造工事、道路築造工事等

項目		R4				R5				R6												
		9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月		
北地区	一次造成	①令和3年度 整地工事その2							令和5年度工事発注予定													
	土砂搬出	①令和3年度 整地工事その2							令和5年度工事発注予定													
	地中埋設物調査	①令和3年度 整地工事その2							令和5年度工事発注予定													
南地区	準備工	②仮設道路築造		③令和4年度 整地工事その1 ④令和4年度 整地工事その2																		
	仮設道路築造				②仮設道路築造																	
	伐採・除根				③令和4年度 整地工事その1																	
	家屋調査				④令和4年度 整地工事その2																	
	防災工事				④令和4年度 整地工事その2																	
	造成・土砂搬出									④令和4年度 整地工事その2												

※状況によりスケジュールを変更する場合があります。

*工事箇所図



*現況上空写真 ①



*現況上空写真 ②

