

会議等の名称	第 28 回 (仮称)日進北部土地区画整理組合設立発起人会
日 時	令和元年 7 月 23 日(火)午後 6 時 30 分～午後 7 時 45 分
場 所	北新町公民館

議事要旨

地権者説明会について

日進市から説明会当日のタイムスケジュールを確認した。説明会の主な内容は意向調査(アンケート)や基準地積に関する説明を行う予定であり、本同意についての説明は来年度の事前協議完了後の説明会で行うことを報告した。

発起人会からは、意向調査を回収してどのように事業に反映するのか、組合設立認可までのスケジュールを明確にお知らせしてほしいと要望があったため、ニュースレター等でお知らせすることとした。

基準地積の更正について

日進市から地権者の所有地の面積に疑問を感じているすべての人に対して、基準地積の更正ができることを地権者説明会でお知らせを行う旨を報告した。

お知らせを行う理由として、基準地積の更正は組合設立後 60 日以内に申請を行っていたが、60 日では地積更正に必要な書類(土地家屋調査士の印鑑がある位置図や所在図・測量図、隣地の方の印鑑がある境界立会証明書など、新たに登記を行う際に必要な書類と同等の書類が必要となる)を用意することは難しいと考えられるためであると説明を行った。地権者説明会での説明を、地権者が理解しやすいよう工夫することに努めるとした。

ニュースレターについて

日進市からニュースレターの案を示し、発起人会で掲載内容を精査した。修正後、地権者説明会の通知と一緒に送付することとした。

今後のスケジュール

次回発起人会 令和元年 8 月 21 日(水) 場所:北新町公民館 時間:午後 6 時 30 分