

会議等の名称	第72回（仮称）日進北部土地区画整理組合設立発起人会
日時	令和7年8月8日（金） 午後7時00分～午後8時30分
場所	北新町公民館

### 【協議事項】

- 企業との協力体制の構築について
- 地権者説明会資料（案）及び当日の役割分担等について
- その他  
日進市への支援要望活動について

（発）発起人 （市）日進市

#### 1 代表あいさつ

あいさつ

#### 2 協議事項

##### （1）企業との協力体制の構築について

- 前回の意見対応として、関心がありそうな企業に再打診したところ、具体的な提案がある企業はなかった。結果を踏まえて、事業提案いただいた企業に対して、発起人会の意向を伝えたところ、先日、日進北部土地区画整理事業への関心表明があった。企業側の意向としても事業化検討パートナーとしての参画に前向きな姿勢であることから、事業化検討に関する覚書の締結に向けて調整を進めてよいか協議した。

<協議の結果>

- 全員賛成。事業化検討に関する覚書の締結に向けて企業と調整を進める方針とする。

##### （2）地権者説明会資料（案）及び当日の役割分担等について

- 令和7年8月29日・30日に開催する地権者説明会について、今回、事業提案のあった企業と協力体制を構築していく方針について説明する予定である。当日の配布資料（案）の説明及び当日の役割分担等について協議した。

<協議の結果>

- 全員賛成。資料修正等は、事務局に一任する。

<主な質疑及び意見>

- （発）事業の方向性はとても良いので、ぜひ進めてほしい。一方で、今までにないスピード感で進んでいることに戸惑う人もいられる。  
→（発）今までが時間がかかりすぎた。きちんと説明は行い、スピード感を持って進めていく今の進め方でよい。
- （発）今回の事業提案は、国が示す方針にも沿った事業内容なのでよいと思う。

#### 3 その他

<日進市への支援要請活動について>

- 平成 28 年の発会以来、組合設立を目指して活動してきたが、度重なる社会情勢の変化の影響により事業計画が定まらず、現在も組合設立に至っていない状況である。
- 現在、日進市の支援により産業系土地利用を加味した土地利用計画に見直しを進める中、組足設立の実現に向けて、更なる日進市のご支援、ご協力をお願いするため、日進市への要望活動の実施について提案があった。

<協議の結果>

- 全員賛成。