

令和3年度第5回指定管理者審査委員会 議事録（要旨）

日 時 令和3年10月7日（木） 午後1時30分から午後3時15分まで
 場 所 日進市中央福祉センター2階多機能室（北）
 出席委員 亀倉正彦、関千里、平家勉、上田信子、伊藤三郎（敬称略）
 欠席委員 なし
 事務局 石川達也（総合政策部長）、和田徹（同部調整監）、杉田武史（同部次長兼企画政策課長）、安彦直美（同課課長補佐）、山浦勝義（同課企画経営係長）、中根友樹（同課企画経営係主事）

説明の為に出席した者 市川秋広（学習教育部長）、與語隆弘（同部次長兼生涯学習課長）

傍 聴 不可（日進市情報公開条例第7条第6号に該当する事項を審議するため。）

議 題 (1) 日進市スポーツセンターの指定管理者の候補者の審査（第2次審査）について

発 言 者	内 容
	1 開会
	2 あいさつ
事務局	それでは、進行を委員長にお願いします。
委員長	会議の非公開の可否について諮る。
委員	（異議なし）
	3 議題 (1) 日進市スポーツセンターの指定管理者の候補者の審査（第2次審査）について
コナミスポーツ・エリアワン共同事業体	（事業提案書に基づきプレゼンテーション及び質疑応答）
	（主な質疑応答） 質問：利用者の目標値の記載があるが、コロナ禍により数字の設定が難しいように思う。積算根拠を教えてください。 回答：現在、大きく減少しているのはトレーニング室の利用である。この部分については今後も以前の指定期間と比べれば減少傾向と考えているが、自主事業を積極的に実施し、利用者数を盛り返していき、新型コロナウイルス感染症が流行する前の平成30年度実績を超えられるような設定にしている。 質問：週1回スポーツをする人の割合の数字は市が掲げる目標と同じか。 回答：その通りである。 質問：収入の見込みが少ないのは利用者が減っていることが原因か。 回答：そのとおりである。ただし、指定管理料については、企業努力等により前回の指定期間から減額している。 質問：仕様書と提案書の人員配置を見比べると多少違う部分が見受けられるが、副統括責任者もトレーニング指導等に回るとのことか。

発 言 者	内 容
	<p>回答：その通りである。</p> <p>質問：全体的に、仕様書よりも多く配置しているという認識でよいか。</p> <p>回答：トレーニング室の部分についてはその通りである。</p> <p>質問：市内各施設の利用料金取次業務という記載があるがどのような内容か。</p> <p>回答：市内のスポーツ施設であれば、どの施設の利用分であろうとどこでも支払いができるという仕組みを構築している。それぞれの指定管理者で調整し、各施設の利用料金の受け渡しを行っている。</p> <p>質問：浴室・サウナの管理はどのように行っているのか。</p> <p>回答：公衆浴場法に基づいて水質管理等を行っている。定期的な清掃は、お客様の入る前である朝の時間に行っている。</p> <p>質問：コナミスポーツとエリアワンの2者で運営する理由と、役割分担はどのようなか。</p> <p>回答：地元企業とのネットワークを持っており、また地元のイメージを共有していただけるという理由から共同事業体として申請している。役割分担は、エリアワンが広報業務と施設の維持管理、コナミスポーツがその他運営の部分を担う形である。</p> <p>質問：本社管理費が毎年増額する計画になっている。施設の維持管理や現場の方に還元される形の方が好ましいように思うが、この部分についてはいかがか。</p> <p>回答：収入が増加する見込みで計画を立てているため、それに伴い本社経費も増額するものである。ただ、収入の増加分に比べれば金額は少ないので、本社経費増額分以外の部分は施設の経費に充てることになる。</p> <p>質問：施設の維持修繕に関して、優先順位等、何か市に対してリクエストがあれば教えてほしい。</p> <p>回答：利用者に迷惑をかけないようにすることから優先して行っていきたい。例として挙げるのであれば、現在アリーナの照明がすべて点灯していないので、その部分の修繕はご要望としていただくことがあるため対応したい。</p> <p>質問：コミュニティコーナーを設置しているとあるが、今後のステップアップの見通しは何かあるか。</p> <p>回答：現在はスポーツ協会や総合型地域スポーツクラブの専用ブースを設けたり、地域のスポーツ活動や文化活動のお知らせを展示したりしている。ただ、コロナ禍の影響により地域の情報が少なくなっているため、より多くそれらの情報が掲載できるように取り組むことが課題である。また、未定ではあるが、他の施設で競技者や団体同士のマッチングを行っている施設もあるので、そのような取組を行ってスポーツ活動を活性化させたい。</p> <p>質問：広報企画担当という名目で副統括責任者を置く意味は何か。</p> <p>回答：まず、施設のことを知っていただくということは、非常に重要なことだと我々は考えている。副統括責任者とはしているが、ホームページや SNS の実運用も行う。施設を広報し、お客様を獲得していくために、広報企画担当というのは重要であると考えている。</p>

発 言 者	内 容
	<p>質問：豊富な管理運営実績をもつ御社に、日進という地域の特性について伺います。日進市で健康増進を進めている中で、他の地域と比べたときに日進市ならではの特徴というものが何かあればお聞かせ願いたい。</p> <p>回答：人口が増加しており、高齢化率も全国と比較すると低く、非常に活気のある元気な街であると認識している。高齢化が進んでいる自治体ではその層に向けた取組を重点的に行うこともあるが、日進市では全方位的なサービスが必要であると感じている。また、トレーニング室の利用は大きく減っているが、競技場の利用は減っていないことから、地域のコミュニティの基盤は非常にしっかりしているものと思う。個々でスポーツ活動をしているご高齢の方々をどうやって既存のコミュニティとつなぐか、あるいは新しいコミュニティを作っていくか、こういった点が日進市の特徴を踏まえた上で今後のスポーツ活動の発展のきっかけになると考える。</p> <p>質問：市内の方と市外の方の利用比率はどのようなか。また、利用料金の違いは。</p> <p>回答：5年前と比べ、利用料金に差をつけたことや市場ニーズの変化から、市外の方のトレーニング室の利用は減少傾向である。</p>
	<p>審査の後、答申を実施した。</p> <p>(閉会 午後3時15分)</p>