

都市マスタープラン改定について

本資料の主旨

令和2年度第3回日進市都市計画審議会が書面による会議となったため、従来の会議形式において担当が口頭で説明する予定であった内容を以下のとおりまとめました。先般お送りした資料の参考としてご覧ください。

全体

第6次日進市総合計画、第2期日進市人口ビジョン・まち・ひと・しごと創生総合戦略と表現を統一するため、年表記を西暦(和暦)の順番に記載を変更しました。

記載例① 2011年(平成23年)3月

記載例② 2016年度(平成28年度)

(図表においては西暦のみの表記とする場合があります。)

序章 計画の策定にあたって

都市マスタープランの位置づけや上位計画の概要について示しています。記載事項は以下のとおりです。

- ① 都市マスタープランの目的、役割 (p1)
- ② 都市マスタープランの位置づけ (p1)
- ③ 計画期間 (p2)
- ④ 都市マスタープランの構成 (p2-3)
- ⑤ 上位計画 (第6次日進市総合計画、第2期日進市人口ビジョン・まち・ひと・しごと創生総合戦略、名古屋都市計画区域マスタープラン) の概要 (p4-8)

第1章 現況特性の把握

平成30年度第3回・令和元年度第1回都市計画審議会を示した現況把握資料の時点修正、整理を行い記載しています。主な内容は以下のとおりです。

- ① 「人口及び世帯数」、「市街地形成過程」、「土地利用」、「都市機能」、「産業構造」、「都市施設」、「市街地整備」、「交通・市民流動」、「防災」、「財政」にかかる基礎データの整理 (p1-1~1-43)

- ② 3大都市圏及び中部圏の同規模都市との偏差値比較による都市構造の評価
(p1-44～46)

第2章 都市づくり上の課題の整理

平成30年度第3回・令和元年度第1回都市計画審議会で示した課題整理（SWOT分析）について、時点修正、整理を行い記載しています。主な内容は以下のとおりです。

- ① SWOT分析する上での外的要因となる時代潮流と都市づくりの方向性を整理
(p2-2～2-10)
- ② 8つの視点と第1章・市民意識調査で把握した本市の強み・弱みから課題整理
(p2-11～2-19)

第3章 都市づくりの理念と基本目標

令和2年度第2回都市計画審議会での指摘事項を受けて、次の点を修正しました。

- ① 【基本目標全体】関連するSDGsの目標を精査(p3-2)
- ② 【基本目標①】説明文に全ての人の個性や多様性を尊重する概念を追加(p3-2)

第4章 将来都市構造

令和2年度第2回都市計画審議会での指摘事項を受けて、主に次の点を修正しました。

- ① 【産業フレーム】算定方法の一部について表現を修正(p4-6)
- ② 【森林保全ゾーン】東部丘陵地を明示(p4-7)

第5章 都市づくりの方針

令和2年度第2回都市計画審議会での指摘事項を受けて、主に次の点を修正しました。

- ① 【冒頭文】新型コロナ対応にかかる説明文を修正(p5-1)
- ② 【住工複合地区】事業系の企業の立地の表現を修正(p5-3)
- ③ 【森林保全地区・自然景観】東部丘陵地を明示(p5-5, p5-17)

- ④ 【住宅団地地区】 地域コミュニティの維持について明示(p5-6)
- ⑤ 【公園・緑地等】 子育て支援に必要であることを明示(p5-13)
- ⑥ 【都市防災】 地域における自助・共助により防災・減災力を高めることを明示(p5-16)
- ⑦ 【まちなみ景観】 歴史・文化への配慮を明示(p5-17)
- ⑧ 【まちなみ景観】 駅周辺について市民等と調整・協議を行うことを明示(p5-17)

第6章 地域別構想

令和2年度第2回都市計画審議会での指摘事項を受けて、主に次の点を修正しました。

- ① 【各地域のまちづくりの目標】 表でまとめたものを記載(p6-2)
- ② 【森林保全ゾーン・森林保全地区・緑の保全・自然景観】 東部丘陵地を明示(東 p6-15, 6-17, 6-20, 6-21・相野山 p6-45, 6-47, 6-49, 6-51)
- ③ 【一般住宅地区・住宅団地地区】 地域コミュニティについて関連する WS の取り組みアイデアを記載(西 p6-6・北 p6-26, 6-27・相野山 p6-46, 6-47・梨の木 p6-63, 6-64)
- ④ 【住工複合地区】 事業系の企業の立地の表現を修正(相野山 p6-47)
- ⑤ 【森林活用地区】 保全を基本としつつも、森林との調和した施設の立地を図るべく検討することを明示(東 p6-17・南 p6-37・相野山 p6-47・梨の木 p6-64)
- ⑥ 【土地利用検討地区】 道の駅及び田園フロンティアパーク本郷農園周辺地区について明示(北 p6-28)
- ⑦ 【公園・緑地等】 子育て支援に必要であることを明示(全学区 p6-8, 6-19, 6-29, 6-39, 6-49, 6-57, 6-65, 6-75, 6-83)
- ⑧ 【都市防災】 地域における自助・共助により防災・減災力を高めることを明示(全学区 p6-10, 6-20, 6-31, 6-40, 6-50, 6-58, 6-67, 6-77, 6-84)
- ⑨ 【まちなみ景観】 歴史・文化への配慮を明示(西 p6-10・北 p6-31・赤池 p6-77)
- ⑩ 【まちなみ景観】 駅周辺について市民等と調整・協議を行うことを明示(梨の木 p6-67・赤池 p6-77)

第7章 計画の実現に向けて

令和2年度第2回都市計画審議会での指摘事項を受けて、次の点を修正しました。

- ① 【計画の推進にあたって】 関連計画との連携について明示(p7-1)
- ② 【計画の進行管理】 新型コロナ対応にかかる説明文を修正(p7-2)
- ③ 【指標(基本目標①)】 説明文の変更に関連する指標を追加(p7-3)

概要版

都市マスタープランの内容について、わかりやすく市民にお伝えするために、本編の要点をまとめた概要版を作成しました。

概要版については、パブリックコメント会場に本編と共に設置するとともに、平成30年度に実施した地域別ワークショップの参加者へ送付します。

パブリックコメント

パブリックコメントについては、事前質問、議題意見書にて頂いたご意見及び庁内における校正作業を踏まえてよりよい文章へと精査を続け、本編案及び概要版案を公開する予定です。

(期間)

令和3年1月27日(水)から令和3年2月26日(金)まで

(会場)

- ・ 市役所北庁舎1階 都市計画課窓口
- ・ 市役所本庁舎1階 情報公開窓口
- ・ 図書館
- ・ 北部福社会館
- ・ 岩崎台・香久山福社会館
- ・ 相野山福社会館
- ・ 西部福社会館
- ・ 東部福社会館
- ・ 南部福社会館
- ・ 日進市公式ホームページ