

日進市「道の駅」整備事業 説明会

■開催日時 令和2年2月2日(日)
午後7時から

■開催場所 日進市民会館 小ホール

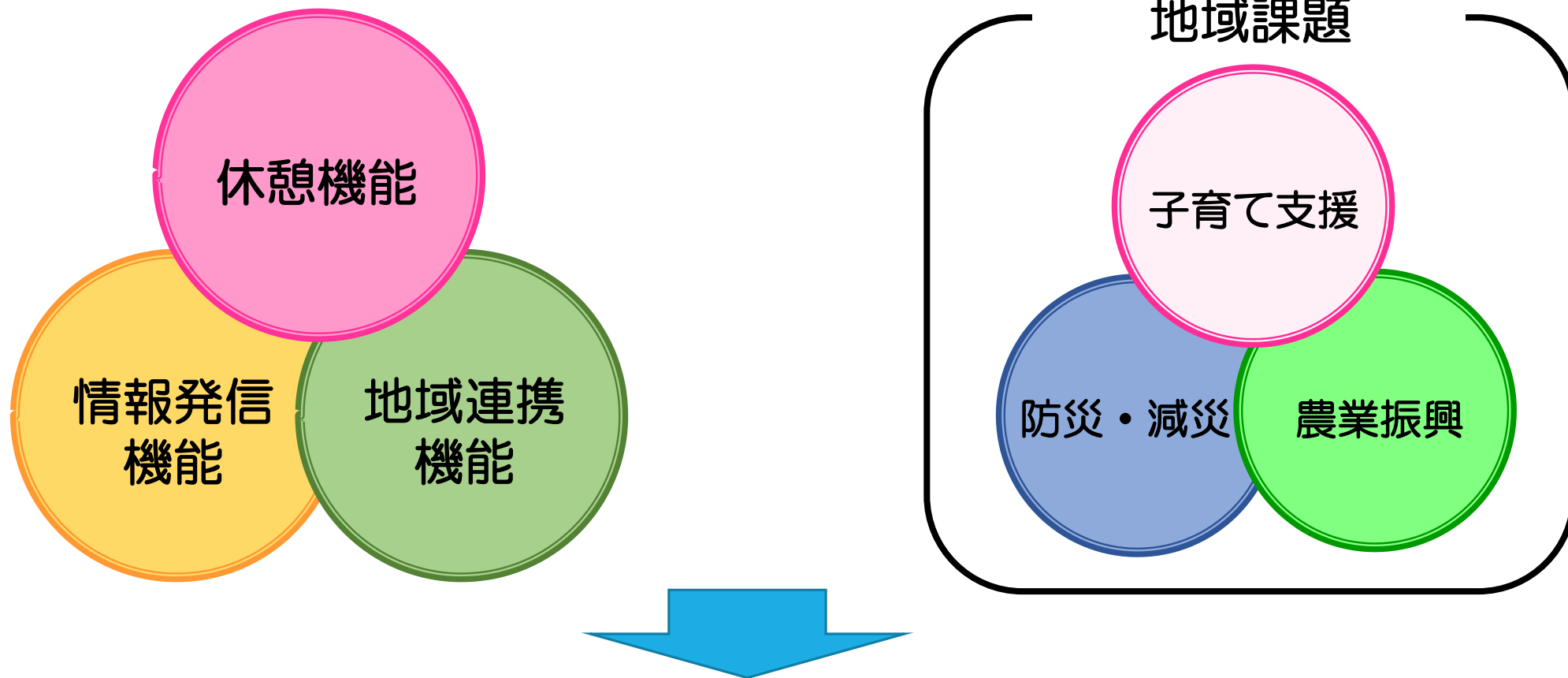
次第

- 1 日進市「道の駅」整備事業について
 - (1) 事業の目的
 - (2) 事業の内容
 - (3) 土地収用法に基づく事業認定について

- 2 質疑応答

1 日進市「道の駅」整備事業について

(1) 事業の目的



にぎわいが創出され、持続的なまちの発展と活力（地域経済の活性化や地方創生）に繋がる拠点施設として整備

1 日進市「道の駅」整備事業について

(2) 事業の内容

■道の駅計画地



1 日進市「道の駅」整備事業について

(2) 事業の内容

■事業の経緯(平成30年度まで)

| 年度 | 実施内容 |
|-----|---|
| H27 | <ul style="list-style-type: none">・日進市人口ビジョン・総合戦略(H28.3)・第5次日進市総合計画第6次実施計画 |
| H28 | <ul style="list-style-type: none">・日進市道の駅基本構想策定(H29.2) |
| H29 | <ul style="list-style-type: none">・日進市道の駅整備検討委員会(附属機関)※全5回・パブリックコメント実施(H30.1.4~H30.2.2)・日進市道の駅基本計画策定(H30.2)・地質調査及び路線測量 |
| H30 | <ul style="list-style-type: none">・都市計画課内に基幹施設整備室を新設・PRパンフレット作成・日進市道の駅基本設計概要書作成(H30.12)・重点「道の駅」に選定(H31.1.30)・用地測量、詳細設計、建築工事実施設計 |

1 日進市「道の駅」整備事業について

(2) 事業の内容

■事業の経緯(今年度)

- ・愛知県との一体型整備に関する基本協定書締結(R1.9)
- ・地域振興施設駐車場及び道路詳細設計(R1.12)
- ・防災倉庫詳細設計(R2.3まで)

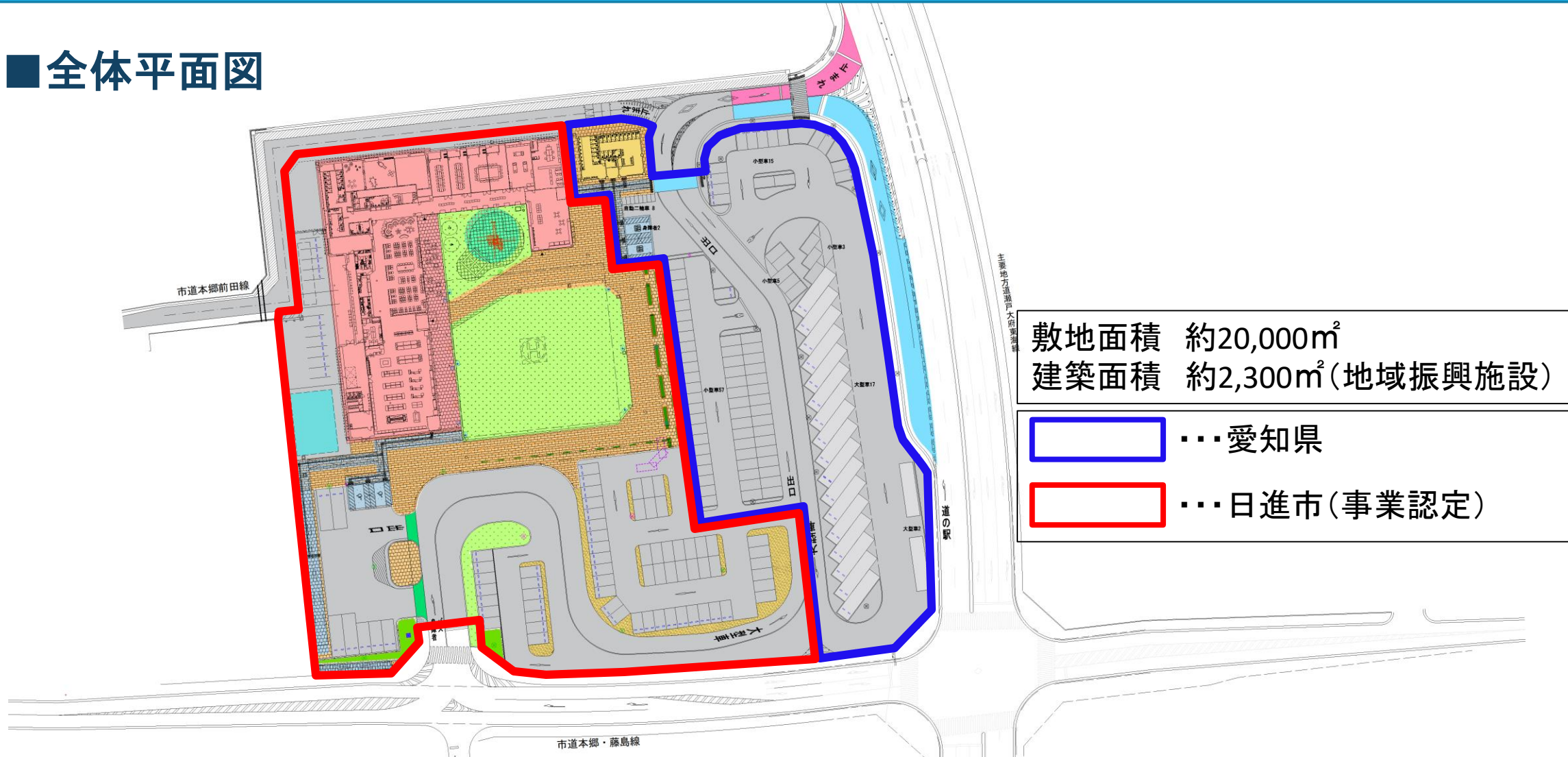
■今後の予定

| 年度 | 実施予定内容 |
|----|--------|
| R2 | ・用地契約 |
| R3 | ・建設、施工 |
| R4 | |
| R5 | ・道の駅開駅 |

1 日進市「道の駅」整備事業について

(2) 事業の内容

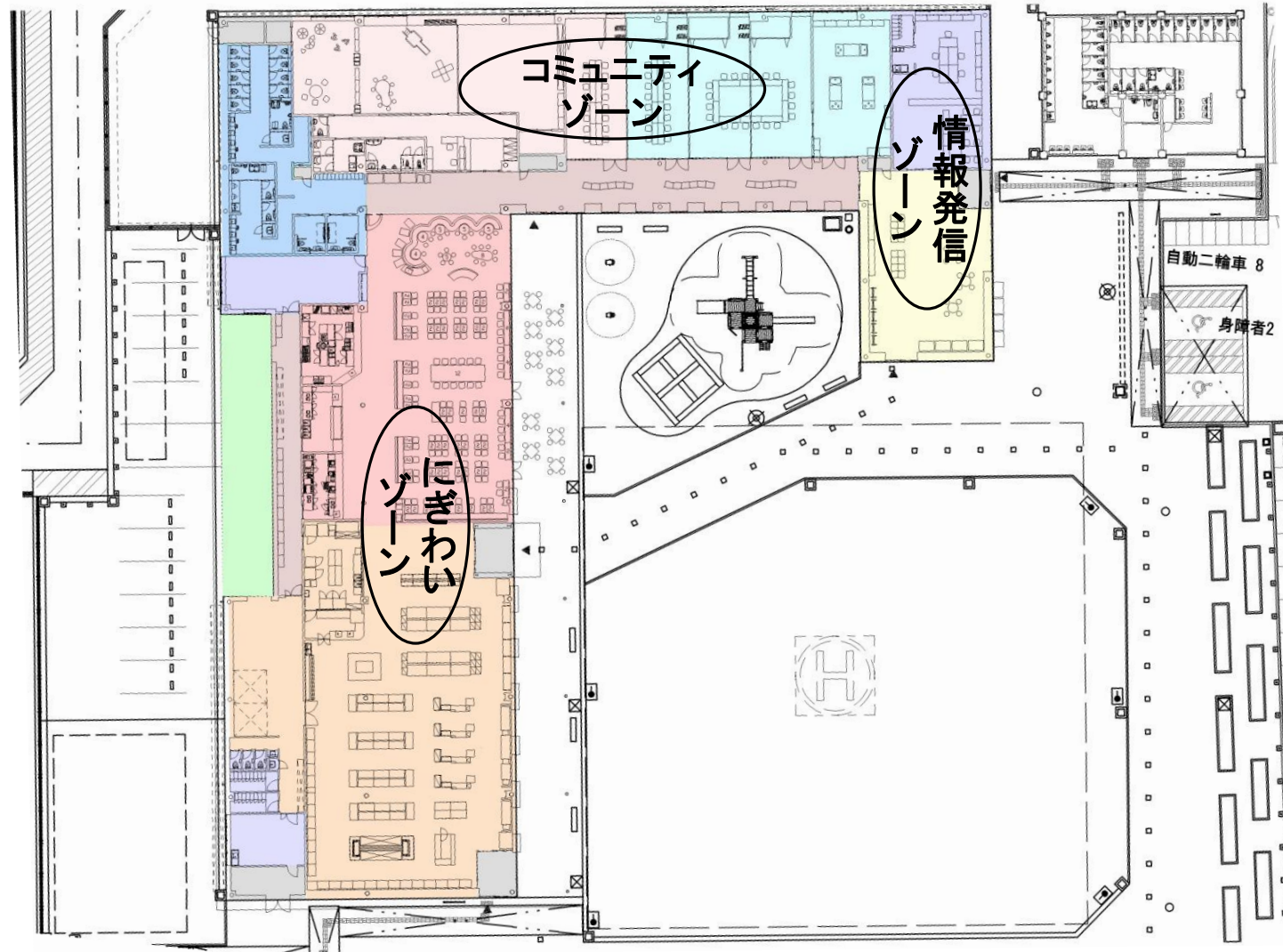
■全体平面図



1 日進市「道の駅」整備事業について

(2) 事業の内容

■ 施設平面図



1 日進市「道の駅」整備事業について

(3) 土地収用法に基づく事業認定について

■事業認定申請とは

【土地収用法における事業認定の申請】

「日進市道の駅整備事業」が、皆様の土地を取得して整備するに値するだけの公益性を有する事業であることを認定していただくため、事業認定庁（愛知県）に申請する手続



1 日進市「道の駅」整備事業について

(3) 土地収用法に基づく事業認定について

■事業認定申請の効果

○事業認定を受けると…

譲渡所得について、5,000万円の特別控除が適用されます。よって、これにかかる所得税や住民税が課税されません。

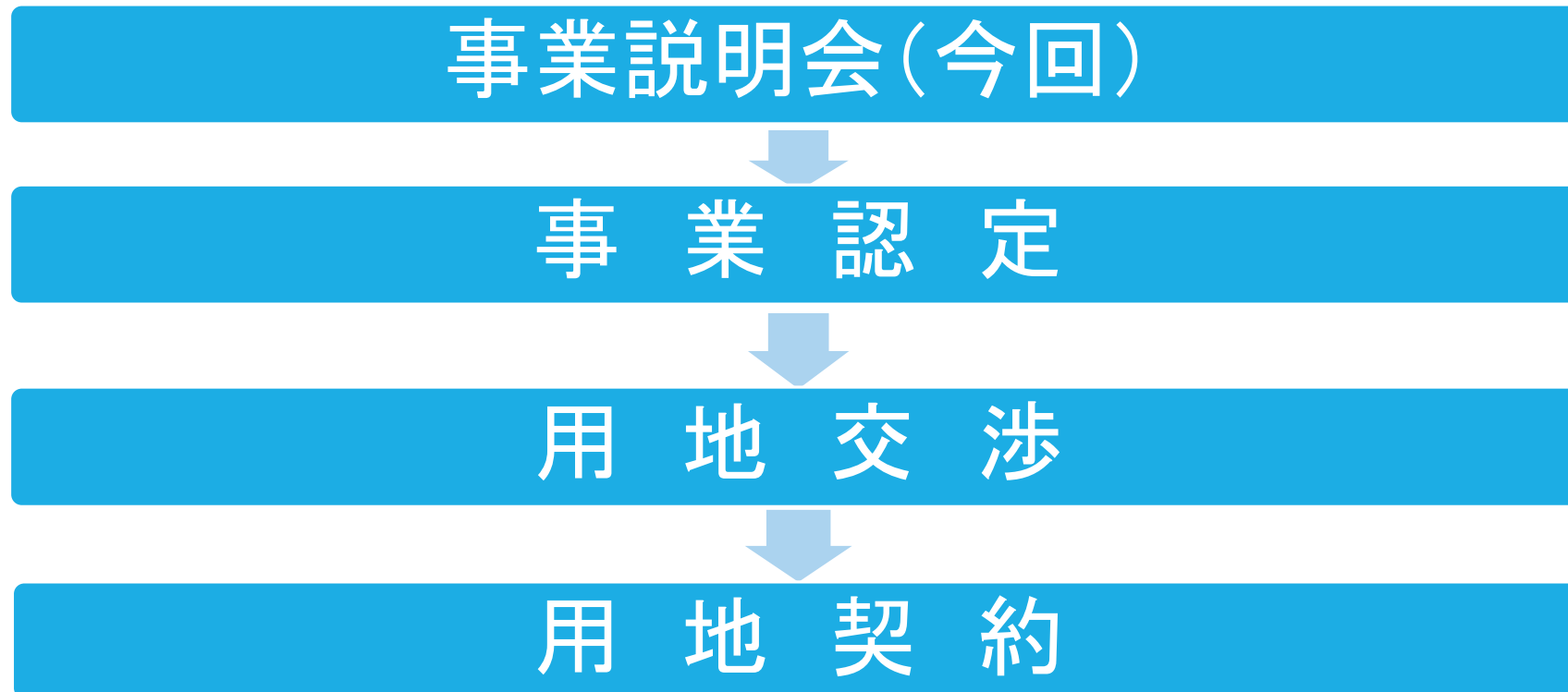
事業認定を受けない場合は、特別控除が受けられず、土地所有者の皆様の負担が増える場合があります。

※事業認定の申請にご理解をお願いします。

※用地補償額については、改めて個別に説明をさせていただきます。

1 日進市「道の駅」整備事業について (3) 土地収用法に基づく事業認定について

■用地契約までの流れ



ご静聴ありがとうございました

日進市「道の駅」整備事業の推進に
ご理解とご協力をよろしくお願いいたします

